

# Portal 4

## Planta baja - Puerta C



Sup. Útil Interior Vivienda	110,80 m <sup>2</sup> u
<b>Sup. Construida</b> (inc. pp ZZ.CC.)	<b>152,05 m<sup>2</sup>c</b>
Sup. Const. Exterior Cubierta	9,31 m <sup>2</sup> c
Sup. Const. Exterior Descubierta	162,19 m <sup>2</sup> c

Superficies Aproximadas.



ESCALA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de Energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA de PROYECTO



E: 1/175 (A3)

(A) Zona ataluzada.

Superficies según Decreto 218 / 2005

Sup. Útil Total	121,88 m <sup>2</sup> u
Sup. Construida Total (incl. pp / ZZ.CC.)	155,64 m <sup>2</sup> c

PLANO SUJETO A CAMBIOS POR POSIBLES MODIFICACIONES DEL PROYECTO, SEGÚN SE REGULA EN CONTRATO.

LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INCLUYE LA PARTE PROPORCIONAL DE ZONAS COMUNES.

EL MOBILIARIO DE INTERIOR/EXTERIOR Y EL AJARDINAMIENTO, ASÍ COMO LOS ELECTRODOMÉSTICOS NO REFLEJADOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, NO FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.

LAS ÁREAS SOMBREADAS EN VERDE SON ZONAS DE POSIBLE AJARDINAMIENTO.

LOS APARATOS SANITARIOS Y ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDOS EN LA MEMORIA DE CALIDADES, SI FORMAN PARTE DEL CONTRATO, Y SUS DIMENSIONES Y UBICACIÓN EN ESTE PLANO SON ORIENTATIVAS.